

**NOTE:**

- In conformitate cu prevederile Expertizei Tehnice (Soluția minimală) și corelat cu tema de arhitectură, se propun următoarele măsuri de intervenții:
1. Camasașul stălpilor de beton pentru creșterea rigidității și a rezistenței la acțiunea laterală și rezolvarea unor probleme de suprapunere ale barelor longitudinale din stâlpi.
2. Consolidarea zonei de capăt ale grinzilor (minim 1.5 x înălțimea) pentru creșterea capacității la forța tăietoare.
3. Se vor introduce "diaphragme noi" capabile să preia minim 50% din forța seismică pe fiecare direcție în parte.
4. Camașuală se va ancora în structura existentă de beton armat prin intermediul ancorelor chimice.
5. Se vor camasaș peretii de zidărie perimetrali din subol.
6. Se vor realiza plăci de pardoseală pe zonele afectate de consolidarea fundațiilor.
7. Decopertarea tuturor tencuielilor exterioare și a elementelor decorative aplicate pe fețele stălpilor și grinzilor structurale, repararea degradărilor feței betonului prin refacerea tencuielii cu mortar de ciment M100T, în grosimi rezonabile care să asigure și acoperirea corespunzătoare a armăturilor dacă după decopertarea finisajelor se smulg și bucati locale din straturile de acoperire.
8. Decopertarea tuturor tencuielilor exterioare și a elementelor decorative de pe fațade, executarea de reparări locale a degradărilor din zidărie exterioare.
9. Revizuirea aspectului tuturor fețelor văzute ale elementelor de beton armat de la subol, rectificarea muchiilor degradate, refacerea straturilor de acoperire al armaturilor cu metode moderne, după curățarea și tratarea anticorozivă a armaturilor vizibile.
10. În cazul în care se constată că elementele de zidărie sunt continue dintr-un corp în altul, se vor realiza rosturi de 5cm grosime, umplute cu polistiren extrudat.
11. Se vor repara toate elementele fisurate de zidărie prin injectii cu materiale de reparatii specifice structurilor de zidărie. Toate injectiile în fașurile din zidărie (pereti, spoile, parapete, balcoane) constatate cu ocazia decopertărilor se vor realiza numai după îndepărtarea tencuielii existente până la zidăria de cărămidă și curățarea de impurități prin suflare cu jet de aer sub presiune.
12. Pentru remedierea defectelor aparute în elementele din beton armat se vor respecta prevederile normativului C149. Pentru achiziționarea mortarului și a betonului de reparatii se recomandă produsele MAPEGROUT 160, SIKKA MONOTOP - 614.
13. Refacerea integrală a straturilor acoperșului, cu îndepărtarea straturilor actuale, inclusiv a betonului de panta și a termoizolației din cărămidă BCA, și refacerea lor cu materiale ușoare și moderne existente și egivalente, contribuind astfel la reducerea substanțială a încărcării la planșeu peste ultimul nivel.
14. Decopertarea atelor de cărămidă existente și refacerea acestora.
15. Înălțimea atelor va depăși straturile terasei nou propuse. Până la înălțimea zonei de protecție se va completa cu o structură ușoară din metal care să aibă rol de parapet de protecție la înălțime, conform propunerii arhitectului la fața următoare de proiectare.
16. Revizuirea și refacerea parțială sau totală a instalațiilor sanitare interioare pentru evitarea degradării tencuielilor și betoanelor din cauza infiltrărilor de apă prin zonele defecte.
17. Igienizarea subsolului, revizuirea și punerea în stare de funcționare a tuturor gunilor de ventilație în vederea stopării igrasiei, repararea instalațiilor de canalizare din cauza naturii din subol sau au peretii de apă sau abur, revizuirea și punerea în funcțiune a canalizărilor și hidroizolației subsolului pentru evitarea infiltrărilor de apă la fundații sau la structura.
18. Refacerea sistemărilor verticale în jurul construcției cu direcția apelor pluviale spre o canalizare.

**NOTE:**

- În anul 40 se va introduce un rost structural. Cadruul suplimentar pentru realizarea rostului este format din grinză cu secțiunea de 25x55cm și stâlpi cu secțiunea de 40x40cm. Se va dubla structura verticală de la subol până la etajul 1. Fundația existentă de la rost se va vedea și se va consolida pentru prelucrarea și transferarea noului stadiu de lucru. Pentru detașarea plăcii și grinzilor de stâlpi se va utiliza procedura de tăiere la fața stălpului pentru a nu induce vibrații în structura, după realizarea tăieturii, pe lungime de 1.00m se va sparge betonul cu păstrarea armăturii și ancorarea acestora în noul stâlpi propus. Tehnologia de realizare a rostului va fi detaliată la fața următoare de proiectare.

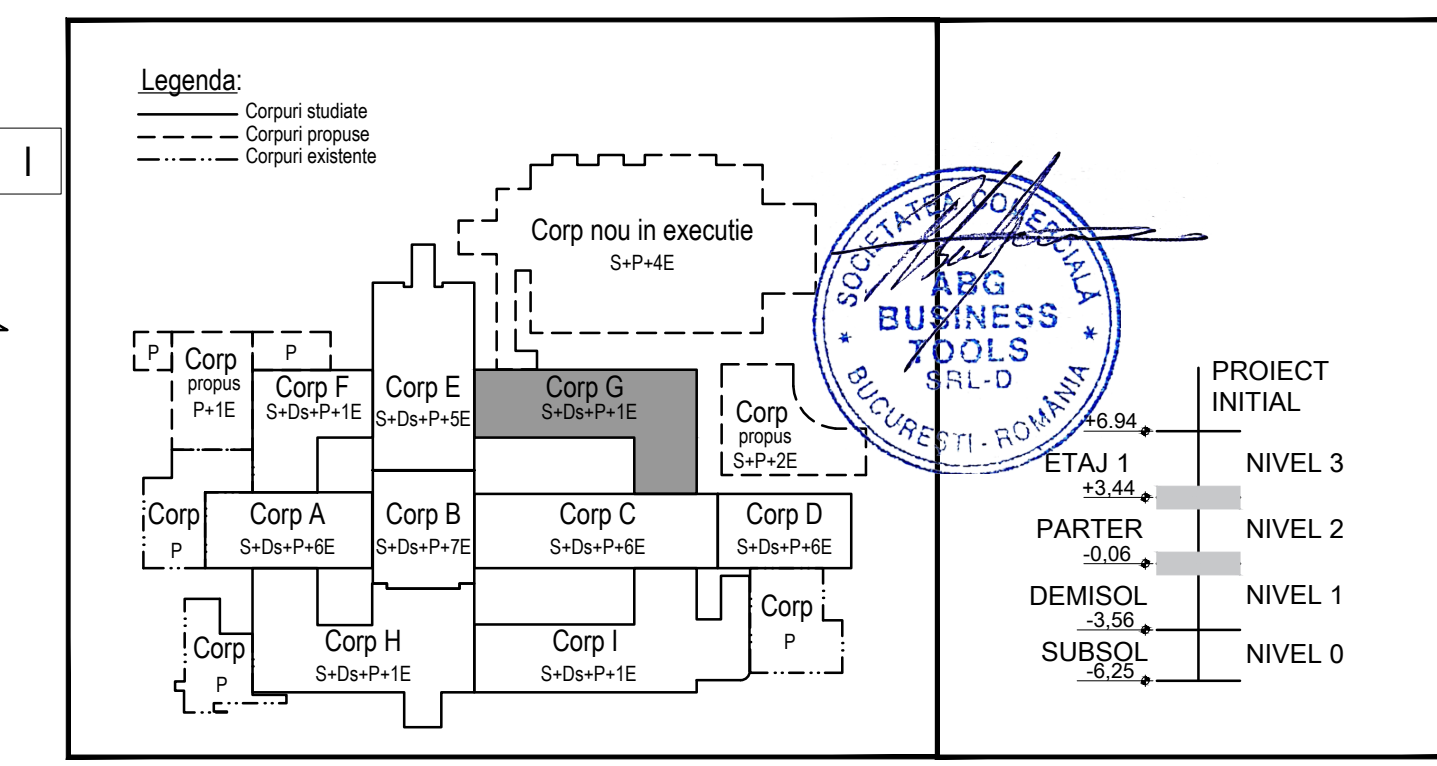
- BETON EXISTENT (nivel curent)
- BETON EXISTENT (nivel de decupaj)
- CAMAȘUALA BETON ARMAT
- PERETI ZIDARIE CARE DEȚIN DIAFRAGME NOI

**MATERIALE:**

- BETON ÎN INFRASTRUCTURĂ  
B50(C28.3) - beton simplu în fundații continue sub peretii de zidărie  
B100 (C37.5) - beton simplu în tăpi fundații izolate  
B200(C12/15) - beton armat în cușnet
- BETON ÎN SUPRASTRUCTURĂ  
B200(C12/15)
- ARMATURĂ  
PC52  
O638
- BETON ARMAT PENTRU SOLUȚIA DE CONSOLIDARE  
C25/30
- ARMATURĂ PENTRU SOLUȚIA DE CONSOLIDARE  
B5750S C

**NOTE GENERALE:**

- Structura inițială a fost proiectată conform prevederilor "Normativului de calcul antisismic P131/83".
- Conform normativului "P100-1/2013 - Cod de proiectare seismică - partea I - prevederile de proiectare pentru clădiri", amplasamentul PITEȘTI se caracterizează printr-o valoare de vârf a accelerației terenului pentru proiectare  $a_g=0.25g$  pt. cutremure având intervalul mediu de recurență  $IR=225$  ani și perioada de colt a spectrului de răspuns  $T_c=0.7$  sec.
- Clasa de importanță și de expunere la cutremur a construcției (conform Normativului P100-1/2013) este I pentru care  $\gamma=1.4$ .
- Construcția are un caracter permanent și se înscrisă, conform HCR 766/1997, Anexa nr. 4 și a Ordinului 31/N din 03.10.1995 al MLPTL publicat în B.C. nr. 4/1996 în categoria "A" de importanță.



NOTA					Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a ABG BUSINESS TOOLS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reproducă - integral sau parțial - fără acordul scris al ABG BUSINESS TOOLS S.R.L.	
ABG BUSINESS TOOLS			BENEFICIAR:		PROIECT NR. 249/21	
CUI RO30367040 J4002820013 Bucharest, 52, Lectorat 4			UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDEȚUL ARGES			
INTOCMIT	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT:		FAZA
Sef proiect:	Arh. ARGHIR Maria Cristina		1:50	ACTUALIZARE DALI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII CONSOLIDARE SI REABILITARE SPITAL JUDEȚEAN DE URGENTA PITEȘTI		D. A. L. I.
Proiectat:	Ing. FALCESCU Ionut		DATA	TITULUL PLANȘEI:		PLNRG-P4
Desenat:	Ing. ELPJUAN Teodora		08.2022	PLAN COPRAJ PLANȘEU PESTE PARTER SITUAȚIE PROPUȘĂ - CORP G		REV. -